

# **ZÁPIS**

## **z jednání představenstva č: 5/2023 ze dne 15. 5. 2023**

Schůzi řídil: pan Kovářík

Zhotovitel zápisu: J. Dziak

Představenstvo – kompletní

Kontrolní komise – nekompletní, omluvena psaní Siváková

Hosté – pan ing. Libecajt

- 1. Schválení programu** – program byl schválen bez doplnění a připomínek.
- 2. Kontrola úkolů:**
  - **výsledek výměny měřidel SV a TV** – bohužel se nepodařilo vyměnit všechna měřidla, termín třetího kola na zbývajících 22 bytů bude upřesněn.
  - **průběh odstraňování výskytu plísní v bytech** – provedeno měření vlhkosti několika bytů. Z dosavadních výsledků je patrné, že příčinou vzniku plísní je nadměrná vlhkost v bytech. Vzhledem k počasí se měření přerušilo, protože plísně se tvoří pouze v zimním období.
- 3. Projednání projektu na rekonstrukci schodišť od Ateliér 87 a udělení plné moci na zastupování pro potřebná jednání a úkony k povolení stavby.** K jednání přizván Ing. Libecajt z Ateliér 87 – představenstvo udělilo plnou moc k zastupování firmě Ateliér 87. Zároveň bylo projednáno několik připomínek k projektu.
- 4. Návrh na změnu smlouvy (dodatek) na dezinfekční a deratizační práce DDD Libor Novák** – schváleno uzavřít dodatek ke smlouvě znějící na SVJ Cafourkova. V ostatních částech se smlouva nemění.
- 5. Finální příprava na členskou schůzi BD a Shromáždění vlastníků dne 17.5.** – sestavení kandidátky, návrhy na zapisovatele, ověřovatele zápisu a volební komise (skrutátory).
- 6. Projednání stavu vyúčtování za služby za rok 2022.**
- 7. Projednání žádosti o umístění sídla firmy Malreko s.r.o.** - žádost byla schválena.
- 8. Projednání žádosti o udělení souhlasu s přenecháním družstevního bytu č.47 v čp.524 do podnájmu** – představenstvo žádost projednalo a schválilo s výhradou, za podmínek dodržování smlouvy a domovního řádu.
- 9. Informace o termínovaném vkladu** – představenstvo schválilo prodloužení.
- 10. Představenstvo vzalo na vědomí informaci o činnosti kanceláře a správě domu.**

\*\*\*\*\*